

**ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ ЧАСТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ "ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ "СПЕЦИАЛИСТ" УНЦ ПРИ
МГТУ ИМ. Н.Э. БАУМАНА
(ОЧУ ДПО «СПЕЦИАЛИСТ»)**

123242, город Москва, улица Зоологическая, дом 11, строение 2, этаж 2, помещение №1, комната №12,
ИНН 7701168244, ОГРН 1127799002990



Утверждаю:

Директор ОЧУ ДПО «Специалист»

/Д.Ю.Звездочкин/

«25» февраля 2019 года

**Дополнительная профессиональная программа
повышения квалификации
«Сметное дело в строительстве с практикой
составления смет на проектные и изыскательские
работы»**

город Москва

Программа разработана в соответствии с приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 1 июля 2013 г. N 499 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам".

Повышение квалификации слушателей, осуществляемое в соответствии с программой, проводится с использованием модульного принципа построения учебного плана с применением различных образовательных технологий, в том числе дистанционных образовательных технологий и электронного обучения в соответствии с законодательством об образовании.

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации, разработана образовательной организацией в соответствии с законодательством Российской Федерации, включает все модули, указанные в учебном плане.

Содержание оценочных и методических материалов определяется образовательной организацией самостоятельно с учетом положений законодательства об образовании Российской Федерации.

Структура дополнительной профессиональной программы соответствует требованиям Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам, утвержденного приказом Минобрнауки России от 1 июля 2013 г. N 499.

Объем дополнительной профессиональной программы вне зависимости от применяемых образовательных технологий, должен быть не менее 16 академических часов. Сроки ее освоения определяются образовательной организацией самостоятельно.

Формы обучения слушателей (очная, очно-заочная, заочная) определяются образовательной организацией самостоятельно.

К освоению дополнительных профессиональных программ допускаются:

- лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
- лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Для определения структуры дополнительной профессиональной программы и трудоемкости ее освоения может применяться система зачетных единиц. Количество зачетных единиц по дополнительной профессиональной программе устанавливается организацией.

Образовательная деятельность слушателей предусматривает следующие виды учебных занятий и учебных работ: лекции, практические и семинарские занятия, лабораторные работы, круглые столы, мастер-классы, мастерские, деловые игры, ролевые игры, тренинги, семинары по обмену опытом, выездные занятия, консультации, выполнение аттестационной, дипломной, проектной работы и другие виды учебных занятий и учебных работ, определенные учебным планом.

Аннотация.

На занятиях слушатели научатся составлять и проверять множество смет и оперировать с огромным количеством разнообразной сметной информации. Курс представляет собой оптимальное сочетание наиболее эффективных методов работы: мини-лекции, групповая работа, индивидуальные упражнения, деловые игры, кейсы, видеозапись и видеонализ, метафорические игры, анализ ситуаций участников. Курс рекомендован руководителям высшего звена, руководителям подразделений, специалистам по ценообразованию в строительстве; проектировщики-градостроители и проектировщики транспортных узлов; инженеры по гражданскому строительству; оценщики и эксперты; сметчики, и всем тем, кто планирует свою карьеру в сфере сметного дела. В результате прохождения обучения предоставить слушателю комплекс знаний и практических навыков по новым методам составления сметной документации. А также ознакомитесь с последними нормативными документами по сметному ценообразованию в строительстве. Составлять сметы на

проектно-изыскательские работы на основе представленных данных, правильно обосновать и рассчитать стоимость всех работ.

1. Цель программы:

В результате прохождения обучения предоставить слушателю комплекс знаний и практических навыков по новым методам составления сметной документации. А также ознакомитесь с последними нормативными документами по сметному ценообразованию в строительстве; научитесь самостоятельно определять цену строительной продукции и составлять сметную документацию в Excel.

Планируемый результат обучения:

Лица, успешно освоившие программу, должны овладеть следующими компетенциями:

Совершенствуемые компетенции

№	Компетенция	Направление подготовки
		ФГОС ВО УРОВЕНЬ БАКАЛАВРИАТ НАПРАВЛЕНИЕ ПОДГОТОВКИ 08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО
		Код компетенции
1	знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест	ПК-1
2	владением методами проведения инженерных изысканий, технологией проектирования деталей и конструкций в соответствии с техническим заданием с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов и систем автоматизированных проектирования	ПК-2
	владением методами и средствами физического и математического (компьютерного) моделирования в том числе с использованием универсальных и специализированных программно-вычислительных комплексов, систем автоматизированных проектирования, стандартных пакетов автоматизации исследований, владение методами испытаний строительных конструкций и изделий, методами постановки и проведения экспериментов по заданным методикам	ПК-14
2	способностью составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок	ПК-15

3	знанием основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, способность разрабатывать меры по повышению технической и экономической эффективности работы строительных организаций и организаций жилищно-коммунального хозяйства	ПК-21
---	---	-------

Совершенствуемые компетенции в соответствии с трудовыми функциями профессионального стандарта «Специалист по ценообразованию и сметному нормированию в области градостроительной деятельности (ПРОЕКТ)»

№	Компетенция	Направление подготовки
		Трудовые функции (код)
1	Ведение планово-экономической работы в Подразделении строительной организации	А/01.4 Планирование потребности в ресурсах, используемых в процессе производства работ в подразделении строительной организации
		А/03.4 Расчет себестоимости производства работ в подразделении строительной организации
2	Ведение планово-экономической работы в Строительной организации	В/02.5 Определение величины затрат строительной организации в процессе строительного производства
		В/03.05 Расчет и анализ технико-экономических показателей деятельности строительной организации
		В/03.6 Согласование и представление сметной документации заинтересованным лицам в установленном порядке

1.1. Планируемые результаты обучения

После окончания обучения слушатель будет знать:

- Основные документы, определяющие порядок ценообразования. Действующие сметно-нормативные базы . Реформа ценообразования 2017 года
- Нормы (нормативы) и расценка. Сущность и составляющие Особенности формулировок и определения затрат с 2017 года
- Структура сметной стоимости
- Структура базы, введенной в действие с 2017 года. ГЭСН, ФЕР и ТЕР
- Структура ТСН-2001 для г. Москвы. Отличия ТСН-2001 от и ГЭСН (ФЕР). Обзор базы СН-2012
- Основы формирования договорных цен на строительную продукцию с использованием различных сметно-нормативных баз, изученных на курсе
- Основные нормативные документы, необходимые при расчете стоимости проектных и изыскательских работ
- Уровни цен - понятие, сущность
- Учет инфляционных процессов

- Основные способы расчета смет на проектные и изыскательские работы
- Варианты поставки нормативных баз
- Запуск программы
- Внутренняя структура комплекса
- Представление информации в базе НСИ

После окончания обучения слушатель будет уметь:

- Составлять единичные расценки на строительные и монтажные работы на основе баз: ФЕР-2001 (ред. 2014 и 2017 г.г.), ТСН-2001 для г. Москвы и др.;
- Владеть основными методами и подходами к составлению смет;
- Определять стоимость строительных машин и механизмов;
- Определять стоимость строительных материалов и оборудования. Проводить мониторинг цен.
- Проводить расчеты накладных расходов и сметной прибыли;
- Определять стоимость лимитированных затрат;
- Переводить локальные сметы из базового уровня цен в текущий, прогнозный уровень цен;
- Владеть методическими и практическими подходами к составлению смет на строительные, монтажные, ремонтные и прочие работы, а также объектных смет и сводного сметного расчета на основе исходных данных по предыдущим составленным локальным сметам;
- Калькулировать единичные расценки на основе баз: ГЭСН-2001 (ред. 2017 г.г.)
- Определять прогнозную, текущую и твердую договорные цены;
- Рассчитывать индивидуальные нормативы, применять сметные цены на ресурсы;
- Составлять сметную документацию по укрупненным показателям (НЦС-2017);
- Составлять сметную и отчетную сметную документацию.
- Самостоятельно составлять сметы на проектно-изыскательские работы (на основе представленных данных), критерий: 100%-ное соответствие требованиям преподавателя;
- Обосновывать расчёт в аудитории и для преподавателя (инвестора, заказчика);
- Составление смет на работы по разработке проектной документации для капитального ремонта зданий и сооружений
- Составление сметы по методике расчета от натуральных показателей объекта и Составление сметы по методике расчета от общей стоимости строительства в Компьютерной система для определения стоимости проектно-изыскательских работ разработанной в ООО «Компания ИнфоСтрой»
- Отвечать на вопросы и замечания аудитории и преподавателя (инвестора, заказчика) в моделируемых условиях, критерий: удовлетворенность преподавателя (инвестора, заказчика).

1.2. Категория слушателей

Курс рекомендован руководителям высшего звена, руководителям подразделений:

- специалисты по ценообразованию в строительстве
- Руководители подразделений (управляющие) в строительстве
- Проектировщики-градостроители и проектировщики транспортных узлов

- инженеры-строители, имеющие отношение к определению сметной стоимости строительных работ
- Инженеры в промышленности и на производстве,
- Инженеры по гражданскому строительству
- Техники по гражданскому строительству
- экономисты в строительном производстве
- бухгалтеры строительных фирм
- слушатели, желающие получить специальность сметчика.

1.4. Требования к предварительной подготовке:

Microsoft Excel 2016/2013. Уровень 1. Работа с Excel 2016/2013.

Успешное окончание курса «Работа с программой "Smeta.ru 10.0" » или курса «Работа в программном комплексе «Гранд-Смета, версия 8»» или эквивалентная подготовка

1.7. Срок обучения: 72 академических часов., 32 ак.ч. самостоятельно

1.8. Форма обучения: очная, очно-заочная, заочная. По желанию слушателя форма обучения может быть изменена и/или дополнена.

1.9. Режим занятий: дневной, вечерний, группы выходного дня.

1.19. Учебный план курса

№ п/п	Наименование модулей по программе	Академические часы					ПА*
		Общая трудоемкость	В том числе, аудиторных час.			СРС	
			Всего	Лекций	Практических занятий		
1	Модуль 1. Основы сметного дела	27	22	10	12	5	Уст. пр.
2	Модуль 2. Модуль 2. Сметно-нормативная база 2001 года	13	8	4	4	5	Уст. пр.
3	Модуль 3. Московская сметно-нормативная база	14	9	4	5	5	Уст. пр.
4	Модуль 4. Формирование договорных цен и рассмотрение сметных статей договора. Налогообложение. Практическое итоговое задание: объектная смета и сводный сметный расчет. Тестирование	14	9	4	5	5	Уст. пр.
5	Модуль 5. Современная отечественная система ценообразования и сметного нормирования стоимости проектных и изыскательских работ	6	4	3	1	2	Уст. пр.
6	Модуль 6. Расчет смет	6	4	2	2	2	Уст. пр.

7	Модуль 7. Расчет стоимости проектных работ на реконструкцию, расширение и техническое перевооружение.	6	4	2	2	2	Уст. пр.
8	Модуль 8. Работа с программным комплексом «ПИР»	6	4	2	2	2	Уст. пр.
9	Модуль 9. Работа с проектной сметой. Локальная смета.	6	4	2	2	2	Уст. пр.
10	Модуль 10. Начисление поправок на расценки	6	4	2	2	2	Уст. пр.
	ИТОГО:	102	72	35	37	32	
	Итоговая аттестация	Тестирование					

Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут. Форма промежуточной аттестации – см. в ЛНА «Положение о проведении промежуточной аттестации слушателей и осуществлении текущего контроля их успеваемости» п.3.3

Количество аудиторных занятий при очно-заочной форме обучения составляет 20-25% от общего количества часов.

Практические занятия включают в себя, в частности, анализ ситуаций, выполнение практических заданий.

2. Календарный учебный график

Календарный учебный график формируется при осуществлении обучения в течение всего календарного года. По мере набора групп слушателей по программе составляется календарный график, учитывающий объемы лекций, практики, самоподготовки, выезды на объекты.

Неделя обучения	1	2	3	4	5	6	7	Итого часов
	пн	вт	ср	чт	пт	сб	вс	
1 неделя	8	8	8	8	8	-	-	40
СРС	4	4	4	4	4	-	-	20
2 неделя	8	8	8	8ИА				32
СРС	4	4	4					12
Итого:	24	24	24	20	12	-	-	68
Примечание: ИА – тестирование								

3. Рабочая программа

Модуль 1. Порядок Основы сметного дела

- Введение. Воспроизводство строительной продукции, инвестиции и инвестиционный процесс
- Основные документы, определяющие порядок ценообразования. Действующие сметно-нормативные базы. Реформа ценообразования 2017 года
- Нормы (нормативы) и расценка. Сущность и составляющие Особенности формулировок и определения затрат с 2017 года
- Структура сметной стоимости
- Практическая работа «Калькулирование прямых затрат в составе сметной стоимости» с использованием программы Microsoft Excel 2016/2013

- Понятие накладных расходов, сметной прибыли. Методы определения
- Способы определения сметной стоимости
- Виды и формы сметной документации
- Понятие лимитированных затрат. Методы определения
- Подсчёт объёмов работ. Обзорная информация

Модуль 2. Сметно-нормативная база 2001 года

- Структура базы, введенной в действие с 2017 года. ГЭСН, ФЕР и ТЕР
- Представление норм 2017 года в печатном виде или электронном виде
- Правила составления сметной документации с использованием базы 2017 года
- Особенности определения накладных расходов, сметной прибыли в базовом и текущем уровне цен
- **Практическая работа** «Составление сметы на строительные работы» с использованием программы Microsoft Excel 2016/2013

Модуль 3. Московская сметно-нормативная база

- Структура ТСН-2001 для г. Москвы. Отличия ТСН-2001 от ГЭСН (ФЕР). Обзор базы СН-2012
- Изменения и дополнения в порядке применения норм г. Москвы с 2017 г.
- Представление норм ТСН-2001 в печатном виде или электронном виде
- Правила составления сметной документации с использованием базы ТСН-2001 для г. Москвы
- Особенности определения накладных расходов, сметной прибыли в базовом и текущем уровне цен
- Практическая работа «Расчет прямых затрат, накладных расходов, сметной прибыли и зимнего удорожания для базы ТСН-2001» с использованием программы Microsoft Excel 2016/2013

Модуль 4. Формирование договорных цен и рассмотрение сметных статей договора. Налогообложение. Практическое итоговое задание: объектная смета и сводный сметный расчет. Тестирование

- Основы формирования договорных цен на строительную продукцию с использованием различных сметно-нормативных баз изученных на курсе
- Налогообложение строительных организаций
- Практическая работа «Формирование объектной сметы» с использованием программы Microsoft Excel 2016/2013
- Объектные сметы и сводный сметный расчет стоимости строительства и ремонта
- Итоговое тестирование

Модуль 5. Современная отечественная система ценообразования и сметного нормирования стоимости проектных и изыскательских работ

- Основные нормативные документы, необходимые при расчете стоимости проектных и изыскательских работ
- Уровни цен - понятие, сущность, применение на практике

Модуль 6. Расчет смет

- В базовых ценах
- Переход в текущий уровень
- Учет инфляционных процессов
- Основные способы расчета смет на проектные и изыскательские работы
- Определение стоимости проектных работ в зависимости от натуральных показателей проектируемого объекта
- Расчет стоимости ПИР на основании трудозатрат проектировщиков
- Определение стоимости инженерных изысканий для строительства
- **Практическое занятие**
- Составление сметы ПИР вручную. Ценообразующие и усложняющие факторы проектирования

Модуль 7. Расчет стоимости проектных работ на реконструкцию, расширение и техническое перевооружение.

Составление смет на работы по разработке проектной документации для капитального ремонта зданий и сооружений

Модуль 8. Работа с программным комплексом «ПИР»

- Основные понятия. Варианты поставки программы
- Варианты поставки нормативных баз
- Запуск программы
- Внутренняя структура комплекса
- Представление информации в базе НСИ
- Работа с нормативной базой
- Группировка справочников
- Отображение типа расценки в справочниках
- Методическая поддержка
- Просмотр сборников, общих и технических частей
- Индексы пересчета
- Работа со сборниками ресурсов, системными таблицами, исполнителями

Модуль 9. Работа с проектной сметой. Локальная смета

- Таблица локальных смет
- Операции с локальными сметами
- Работа с локальной сметой
- Экран «Структура» и экран «Настройка»
- Операции со строками Локальной сметы
- Назначение поправок
- Разрез по исполнителям
- Печать сметы, настройка печати
- Работа с концевиками
- **Практическая работа**
- Составление сметы по методике расчета от натуральных показателей объекта и
- Составление сметы по методике расчета от общей стоимости строительства

Модуль 10. Начисление поправок на расценки

- Работа с составом работ, начисление поправок на элемент состава
- Индексация с помощью пересчетов
- Составление сметы по методике расчета ЗП
- По трудозатратам
- Особенности составления сметы на изыскательские работы
- Обзорная информация по составлению смет на ПИРы в программе «Гранд-смета»
- **Итоговое тестирование**

4. Организационно-педагогические условия

Соблюдение требований к кадровым условиям реализации дополнительной профессиональной программы:

а) преподавательский состав образовательной организации, обеспечивающий образовательный процесс, обладает высшим образованием и стажем преподавания по изучаемой тематике не менее 1 года и (или) практической работы в областях знаний, предусмотренных модулями программы, не менее 3 (трех) лет;

б) образовательной организацией наряду с традиционными лекционно-семинарскими занятиями применяются современные эффективные методики преподавания с применением интерактивных форм обучения, аудиовизуальных средств, информационно-телекоммуникационных ресурсов и наглядных учебных пособий.

Соблюдение требований к материально-техническому и учебно-методическому обеспечению дополнительной профессиональной программы:

а) образовательная организация располагает необходимой материально-технической базой, включая современные аудитории, библиотеку, аудиовизуальные средства обучения, мультимедийную аппаратуру, оргтехнику, копировальные аппараты. Материальная база соответствует санитарным и техническим нормам и правилам и обеспечивает проведение всех видов практической и дисциплинарной подготовки слушателей, предусмотренных учебным планом реализуемой дополнительной профессиональной программы.

б) в случае применения электронного обучения, дистанционных образовательных технологий каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечивается индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде, содержащей все электронные образовательные ресурсы, перечисленные в модулях дополнительной профессиональной программы.

5. Формы аттестации и оценочные материалы

Образовательная организация несет ответственность за качество подготовки слушателей и реализацию дополнительной профессиональной программы в полном объеме в соответствии с учебным планом.

Оценка качества освоения дополнительной профессиональной программы слушателей включает текущий контроль успеваемости и итоговую аттестацию.

Конкретные формы и процедуры текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации и итоговой аттестации слушателей устанавливаются образовательной организацией самостоятельно.

Слушателям, успешно освоившим дополнительную профессиональную программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается **удостоверение о повышении квалификации**.

Слушателям, не прошедшим итоговой аттестации или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лицам, освоившим часть дополнительной профессиональной программы и (или) отчисленным из образовательной организации, выдается справка об обучении или о периоде обучения по образцу, самостоятельно устанавливаемому образовательной организацией.

Итоговая аттестация проводится по форме тестирования и (или) выполнения практического задания (практических заданий) в соответствии с учебным планом.

Результаты итоговой аттестации слушателей в соответствии с формой итоговой аттестации, установленной учебным планом, выставляются по двух бальной шкале («зачтено/не зачтено»). Результаты итоговой аттестации заносятся в соответствующие документы.

Вопросы промежуточной аттестации

Вопрос 1

В действующей редакции федеральной сметно-нормативной базы в состав стоимости 1 чел.- ч включены

Вопрос 2

В каких размерах определяется резерв средств на непредвиденные работы и затраты при подготовке сметной документации для объектов непромышленного назначения (социальной сферы)?

Вопрос 3

В каких случаях при составлении сметной документации на ремонт и реконструкцию следует применять коэффициенты: 1,15 - к нормам затрат труда и оплате труда рабочих; 1,25 - к затратам на эксплуатацию машин в т.ч. оплате труда машинистов?

Вопрос 4

В прямых затратах учтено что?

Вопрос 5

В расценках на монтажные работы не учтены основные материалы, расход и характеристики которых определяются проектными решениями. Как учитываются эти материалы?

Вопрос 6

Строительная документация проекта – что это?

Вопрос 7

На основании, которого документа осуществляется проектирование?

Вопрос 8

Что входит в состав Технического задания?

Вопрос 9

Назовите стадии проектирования?

Вопрос 10

Какая стадия проектной документации представляется на экспертизу?

Оценочные материалы к итоговой аттестации

Тест «Сметное дело в строительстве»

Вопрос 1/28

В действующей редакции федеральной сметно-нормативной базы в состав стоимости 1 чел.- ч включены

Выберите один ответ:

- расходы по оплате труда (ФОТ), в том числе компенсационные выплаты, связанные с режимом и условиями труда, а также стимулирующие доплаты и надбавки;
- расходы по оплате труда (ФОТ) в пределах тарифной ставки;
- расходы по оплате труда (ФОТ), в том числе вахтовые надбавки и командировочные расходы

Вопрос 2/28

В каких размерах определяется резерв средств на непредвиденные работы и затраты при подготовке сметной документации для объектов непромышленного назначения (социальной сферы)?

Выберите один ответ:

- не более 3%;
- не более 1,5%;
- не более 2%.

Вопрос 3/28

В каких случаях при составлении сметной документации на ремонт и реконструкцию следует применять коэффициенты: 1,15 - к нормам затрат труда и оплате труда рабочих; 1,25 - к затратам на эксплуатацию машин в т.ч. оплате труда машинистов?

Выберите один ответ:

- во всех случаях при составлении сметной документации на ремонтно-строительные работы;
- для работ, выполняемых при ремонте и реконструкции объектов капитального строительства, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в сметной документации к нормативам сборников на строительные и специальные строительные работы (кроме сборника 46 "Работы при реконструкции зданий и сооружений");
- при определении затрат на демонтаж (разборку) конструкций

Вопрос 4/28

В прямых затратах учтено:

Выберите один ответ:

- оплата труда рабочих; стоимость материалов, изделий и конструкций; стоимость эксплуатации строительных машин; накладные расходы;

- оплата труда рабочих; стоимость материалов, изделий и конструкций; стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов;
- оплата труда рабочих; стоимость материалов, изделий и конструкций; стоимость эксплуатации строительных машин; сметная прибыль;
- оплата труда рабочих; стоимость материалов, изделий и конструкций; стоимость эксплуатации строительных машин; накладные расходы; сметная прибыль.

Вопрос 5/28

В расценках на монтажные работы не учтены основные материалы, расход и характеристики которых определяются проектными решениями. Как учитываются эти материалы?

Выберите один ответ:

- отдельной строкой или разделом в сметах;
- отдельной сметой;
- за итогом сводного сметного расчета.

Вопрос 6/28

В соответствии с Приказом Минрегиона от 20.08.2009 г. № 353 в Государственных элементных сметных нормах (ГЭСН) форма отражения затрат:

Выберите один ответ:

- нормы приводятся в стоимостных показателях;
- нормы приводятся в натуральных показателях;
- нормы приводятся в процентной и стоимостной формах;
- нормы приводятся в относительных показателях.

Вопрос 7/28

Возможно ли одновременно использовать для определения средств на возведение титульных временных зданий и сооружений расчет, основанный на данных ПОС и нормах, приведенных в ГСН 81-05-01-2001 (ГСНр 81-05-01-2001)?

Выберите один ответ:

- одновременное использование указанных способов не рекомендуется;
- возможно, если это предусмотрено в сметной документации.

Вопрос 8/28

Для чего предназначены сборники укрупненных нормативов цены строительства (НЦС)?

Выберите один ответ:

- для предварительной оценки стоимости строительства объектов на стадии бюджетного планирования;

- для составления сметной документации на стадии проектирования проектная документация;
- для расчетов за выполненные работы на стадии строительства.

Вопрос 9/28

Дополнительные затраты при производстве строительного-монтажных работ в зимнее время возмещаются за счет:

Выберите один ответ:

- прямых затрат;
- накладных расходов;
- средств, учитываемых в главе "Прочие работы и затраты".

Вопрос 10/28

За счет каких средств заказчиком осуществляется строительный контроль, на объектах капитального строительства, возводимых полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, в соответствии с положениями постановления Правительства РФ № 468 от 21.06.2010?

Выберите один ответ:

- за счет сметной прибыли;
- за счет накладных расходов;
- за счет средств, включаемых в главу 10 сводного сметного расчета определяемым по нормативам приложения к постановлению Правительства РФ № 468 от 21.06.2010;
- за счет резерва средств на непредвиденные работы и затраты

Вопрос 11/28

За счет чего возмещаются затраты, связанные с содержанием служебного легкового автотранспорта?

Выберите один ответ:

- за счет сметной прибыли;
- учитываются дополнительно в сводном сметном расчете стоимости строительства;
- за счет накладных расходов.

Вопрос 12/28

Заготовительно-складские расходы в сметной стоимости оборудования принимаются в размере:

Выберите один ответ:

- 1,2 % от (сметной стоимости) стоимости оборудования франко-приобъектный склад;

- 1,2 % от цены завода-изготовителя (отпускной цены);
- устанавливается Подрядчиком.

Вопрос 13/28

Заказчик при проверке сметы вычеркивает неиспользуемые механизмы и заработную плату машинистов. Как обосновать правомерность или неправомерность действий заказчика?

Выберите один ответ:

- Федеральные единичные расценки корректировке не подлежат в случае, когда предусматривается применение машин, а фактически строительные работы осуществляются вручную, либо с применением средств малой механизации.
- Федеральные единичные расценки подлежат корректировке в случае, когда предусматривается применение машин, а фактически строительные работы осуществляются вручную, либо с применением средств малой механизации.
- Если фактически строительные работы осуществляются вручную, либо с применением средств малой механизации отличных от учтенных в расценках машин и механизмов, федеральные единичные расценки подлежат корректировке в случае, письменного соглашения между заказчиком и подрядчиком.

Вопрос 14/28

Затраты на нетитульные временные здания и сооружения в сметной документации:

Выберите один ответ:

- в процентах от стоимости СМР по "Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений" (ГСН 81-05-01-2001) по главам 1-7 сводного сметного расчета или по "Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений при производстве ремонтно-строительных работ" (ГСНр 81-05-01-2001);
- в процентах от стоимости СМР по главам 1-7 по нормам "Сборника сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений" СНиП IV-9-82;
- в процентах от стоимости СМР по "Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений" (ГСН 81-05-01-2001) по главам 1-12 сводного сметного расчета;
- учтены нормативами накладных расходов.

Вопрос 15/28

Затраты по прокладке временного электроснабжения внутри строящегося объекта капитального строительства в пределах 25 м от периметров зданий учтены в составе:

Выберите один ответ:

- прямых затрат;
- накладных расходов;
- учитываются дополнительно по главе "Временные здания и сооружения";

- учитываются дополнительно в главе "Прочие работы и затраты".

Вопрос 16/28

К какой части сметной стоимости строительства относятся затраты на шефмонтаж?

Выберите один ответ:

- к прочим работам и затратам;
- к монтажным работам;
- к строительным работам;
- к сметной стоимости оборудования

Вопрос 17/28

Каким образом определяется величина накладных расходов при хозяйственном способе?

Выберите один ответ:

- Величина накладных расходов на строительные (ремонтно-строительные) работы, осуществляемые хозяйственным способом, определяются по индивидуальной норме. При использовании в сметах нормативов по видам строительства или видам работ необходимо применять коэффициент 0,6;
- Величина накладных расходов на строительные (ремонтно-строительные) работы, осуществляемые хозяйственным способом, определяются по нормативам по видам строительства или видам работ;
- Величина накладных расходов на строительные (ремонтно-строительные) работы, осуществляемые хозяйственным способом, определяются по индивидуальной норме. При использовании в сметах нормативов по видам строительства или видам работ необходимо применять коэффициент 0,85.

Вопрос 18/28

Какой из перечисленных видов сметных норм не входит в систему ценообразования и сметного нормирования:

Выберите один ответ:

- государственные сметные нормативы ГСН;
- отраслевые сметные нормативы ОСН;
- административные сметные нормативы АСН;
- территориальные сметные нормативы ТСН;
- индивидуальные сметные нормативы ИСН.

Вопрос 19/28

Подлежат ли корректировке затраты труда и машин и механизмов при корректировке расхода арматуры и класса стали по проектным данным при применении норм таблиц сборника № 6 "Конструкции бетонные и железобетонные монолитные"?

Выберите один ответ:

- нет, нормы не корректируются;
- да, нормы корректируются;
- да, нормы корректируются при больших отклонениях проектного количества арматуры от усредненного.

Вопрос 20/28

При составлении сметной документации для организаций, работающих по упрощенной системе налогообложения, к сметной прибыли в текущем уровне цен применяют коэффициент:

Выберите один ответ:

- 0,9;
- 0,94;
- 0,8;
- а+в;
- не применяются коэффициенты

Вопрос 21/28

При составлении сметной документации по объектам, строительство которых финансируется за счет средств федерального бюджета, сметная прибыль:

Выберите один ответ:

- включается в локальные сметы по согласованию с Заказчиком;
- включается в сметы в соответствии с действующими нормативами;
- не включается.

Вопрос 22/28

Элементами сметной стоимости строительства в соответствии с технологической структурой капитальных вложений являются:

Выберите один ответ:

- стоимость строительных работ; стоимость работ по монтажу оборудования (монтажных работ); затраты на приобретение (изготовление) оборудования, мебели, и инвентаря; проектных работ;
- стоимость строительных работ; стоимость монтажных работ; прочих затрат;
- стоимость строительных работ; стоимость работ по монтажу оборудования (монтажных работ); затраты на приобретение (изготовление) оборудования, мебели, и инвентаря; прочие затраты.

Вопрос 23/28

В каких единицах производится подсчет объемов работ?

Выберите один ответ:

- в натуральных показателях (м3, тоннах, погонных метрах и т.п.);
- в тысячах рублей;
- в процентах;
- в рублях без копеек.

Вопрос 24/28

По какому сборнику расценивается следующий вид работ "Остекление оконных переплетов"?

Выберите один ответ:

- ФЕР 01
- ФЕР 10
- ФЕР 15
- ФЕР 47

Вопрос 25/28

По какому сборнику расценивается следующий вид работ "Очистка поверхности щетками"?

Выберите один ответ:

- ФЕР 06
- ФЕР 21
- ФЕР 22
- ФЕР 13

Вопрос 26/28

По какому сборнику расценивается следующий вид работ "Разборка бортовых камней"?

Выберите один ответ:

- ФЕР 27
- ФЕР 30
- ФЕР 34
- ФЕР 42

Вопрос 27/28

По какому сборнику расценивается следующий вид работ "Разметка проезжей части краской"?

Выберите один ответ:

- ФЕР 34
- ФЕР 30
- ФЕР 27
- ФЕР 42

Вопрос 28/28

При демонтаже оборудования применяют понижающие коэффициенты в соответствии с положениями:

Выберите один ответ:

- МДС 81-34.2004
- МДС 81-35.2004
- МДС 81-36.2004;
- МДС 81-37.2004.

Вопрос 1/34

Проект это:

Выберите один ответ:

- совокупность технических, графических, экономических, текстовых документов, содержащих инженерные, технологические и конструктивные решения, отражающие и учитывающие условия эксплуатации здания и сооружения и обеспечивающие их нормальное функционирование;
- совокупность технических, графических, экономических, текстовых документов, содержащих инженерные, технологические и конструктивные решения, используемые для создания специальной литературы;
- ведомость объемов работ для проведения ремонта.

Вопрос 2/34

Строительная документация проекта это:

Выберите один ответ:

- набор технологических карт по строительно-монтажным работам;
- предварительно подготовленное, обоснованное техническими и экономическими расчетами и изображенное графически решение по строительству какого-либо здания/сооружения или их комплекса;
- справочники базовых цен на проектные и изыскательские работы

Вопрос 3/34

Документ, на основании которого осуществляется проектирование:

Выберите один ответ:

- Ведомость объемов работ;
- эскизы будущего здания или сооружения;
- техническое задание на проектирование.

Вопрос 4/34

В состав Технического задания входит:

Выберите один ответ:

- прайс-листы, качественные и количественные показатели продукции проектируемого объекта;
- смета на проектно-изыскательские работы;
- основание для проектирования, наименование и местоположение проектируемого объекта, стадийность проектирования, указания по разработке отдельных частей проекта и составлению сметной документации.

Вопрос 5/34

Техническое задание составляет:

Выберите один ответ:

- инвестор;
- заказчик при участии проектной организации
- генподрядная организация.

Вопрос 6/34

Стадийность проектирования это:

Выберите один ответ:

- указание заказчика о количественных показателях проекта;
- решение проектировщика по составу проектной документации;
- этапы разработки проектной документации, характеризующиеся различной степенью детализации выполняемых работ.

Вопрос 7/34

Стадии проектирования бывают:

Выберите один ответ:

- на один объект или комплексные
- одностадийные или двухстадийные;
- расширенные или сокращенные.

Вопрос 8/34

Количество категорий по сложности проектирования объектов:

Выберите один ответ:

- 7
- 2
- 5
- Все

Вопрос 9/34

Какой документ определяет состав разделов проектной документации:

Выберите один ответ:

- Гражданский Кодекс РФ;
- постановление Правительства РФ № 427 от 19.05.2009;
- постановление Правительства РФ №145 от 05.03.2007;
- постановления Правительства № 87 от 16.02.2008

Вопрос 10/34

Стадия Рабочий проект разрабатывается:

Выберите один ответ:

- одностадийно;
- двухстадийно;
- входит в состав Рабочей документации

Вопрос 11/34

Стадия Рабочая документация разрабатывается:

Выберите один ответ:

- одностадийно;
- двухстадийно;
- входит в состав двухстадийного проектирования.

Вопрос 12/34

Какая стадия проектной документации представляется на экспертизу:

Выберите один ответ:

- проект;

- рабочая документация;
- выборочно по всем стадиям проектирования

Вопрос 13/34

Номер раздела сметной документации в составе проектной документации:

Выберите один ответ:

- 3
- 11
- 9
- 12

Вопрос 14/34

Затраты на проектные работы по объектам строительства оплачиваются за счет:

Выберите один ответ:

- накладных расходов;
- проектно-изыскательских работ.

Вопрос 15/34

Стоимость проектных и изыскательских работ определяется:

Выберите один ответ:

- по Сборникам базовых цен на проектные и инженерно-изыскательские работы
- по постановлению Правительства РФ №145 от 05.03.2007;
- по постановлению Правительства № 87 от 16.02.2008

Вопрос 16/34

Каким методом определяется стоимость проектных работ по Сборникам базовых цен:

Выберите один ответ:

- расчет от стоимости строительно-монтажных работ
- базисно-индексный метод;
- расчет затрат труда и экономически обоснованных элементов затрат;
- совмещение несколько методик в одной смете

Вопрос 17/34

В каком документе описываются методы составления смет на проектные работы:

Выберите один ответ:

- постановлении Правительства РФ № 145 от 05.03.2007;
- постановлении Правительства РФ № 87 от 16.02.2008;
- МДС 83-1.99;
- Методические указания по применению Справочников базовых цен на проектные работы.

Вопрос 18/34

Сметная документация на проектные работы составляется в уровне цен:

Выберите один ответ:

- в базисном уровне цен на 01.01.2000 г.;
- в базисном уровне цен на 01.01.2001 г.;
- в текущем уровне цен;
- в прогнозном уровне цен.

Вопрос 19/34

Сборники базовых цен на проектные и изыскательские работы составлены в уровне цен:

Выберите один ответ:

- в базисном уровне цен на 01.01.2000 г.;
- в базисном уровне цен на 01.01.2001 г.;
- в текущем уровне цен;
- в прогнозном уровне цен.

Вопрос 20/34

Распределение базовой цены по Сборникам базовых цен на проектные работы осуществляется с разделением по стадиям проектирования:

Выберите один ответ:

- 20% П, 80% РД;
- 100% П%
- 40% П; 60% РД;
- процентное разделение по стадиям проектирования определяется в Общих указаниях к Сборнику базовых цен.

Вопрос 21/34

Каким образом в формуле определения базовой стоимости проектных работ определяем значение X :

Выберите один ответ:

- берем из таблиц Сборника базовых цен;
- берем из таблиц Сборника базовых цен;
- это произведение усложняющих коэффициентов при проектировании

Вопрос 22/34

Значение слова «экстраполяция» применительно к расчету стоимости проектных работ:

Выберите один ответ:

- В случае, когда проектируемый объект имеет значение основного показателя меньше минимального или больше максимального показателя, приведенных в таблице Справочника базовых цен,
- В случае, когда в таблице приведено только значение "а", а проектируемый объект имеет значение показателя, не совпадающее с приведенными в таблице,
- В случае, когда объект проектирования отсутствует в Сборниках на проектные работы

Вопрос 23/34

Значение слова «интерполяция» применительно к расчету стоимости проектных работ:

Выберите один ответ:

- В случае, когда проектируемый объект имеет значение основного показателя меньше минимального или больше максимального показателя, приведенных в таблице Справочника базовых цен,
- В случае, когда в таблице приведено только значение "а", а проектируемый объект имеет значение показателя, не совпадающее с приведенными в таблице,
- В случае, когда объект проектирования отсутствует в Сборниках на проектные работы

Вопрос 24/34

Определения стоимости проектных работ от общей стоимости строительства осуществляется:

Выберите один ответ:

- по ФЕР с индексами пересчета в текущий уровень цен;
- с применением объектов-аналогов с учетом их сопоставимости;
- по укрупненным показателям сметной стоимости на 1 кв. м общей площади, 1 куб. м объема здания, 1 м (км) трассы, 1 га застройки, на единицу мощности, производительности и др.

Вопрос 25/34

По каким сборникам определяется стоимость проектных и изыскательских работ при финансировании работ федеральным бюджетом:

Выберите один ответ:

- ФЕР;
- СБЦ;
- МРР.

Вопрос 26/34

По Каким сборникам определяется стоимость проектных работ на территории РФ:

Выберите один ответ:

- ФЕР;
- СБЦ;
- МРР.

Вопрос 27/34

Какими сборниками определяется стоимость проектных работ за счет средств Правительства г. Москвы:

Выберите один ответ:

- ТСН г. Москвы;
- СБЦ;
- МРР.

Вопрос 28/34

В соответствии с федеральным реестром сметных нормативов в Справочниках базовых цен на инженерные изыскания строительства форма отражения затрат:

Выберите один ответ:

- нормативы приводятся в стоимостной форме;
- нормативы приводятся в натуральных показателях;
- нормативы приводятся в процентной и стоимостной формах;
- нормативы приводятся в относительных показателях.

Вопрос 29/34

В соответствии с федеральным реестром сметных нормативов в Справочниках базовых цен на проектные работы в строительстве форма отражения затрат:

Выберите один ответ:

- нормативы приводятся в стоимостных показателях;
- нормативы приводятся в натуральных показателях;
- нормативы приводятся в процентной и стоимостной формах;
- нормативы приводятся в относительных показателях.

Вопрос 30/34

В соответствии с федеральным реестром сметных нормативов Справочники базовых цен на инженерные изыскания в строительстве предназначены для:

Выберите один ответ:

- планирования инвестиций;
- определения стоимости инженерных изысканий при проектировании объектов капитального строительства;
- определения стоимости проектирования объектов капитального строительства;
- формирования федеральных единичных расценок, учета в сметной документации.

Вопрос 31/34

В соответствии с федеральным реестром сметных нормативов Справочники базовых цен на проектные работы в строительстве предназначены для:

Выберите один ответ:

- планирования инвестиций;
- определения стоимости инженерных изысканий при проектировании объектов капитального строительства;
- определения стоимости проектирования объектов капитального строительства;
- формирования федеральных единичных расценок, учета в сметной документации

Вопрос 32/34

Какое количество экземпляров проектной документации учтено Справочниками базовых цен на проектные работы для выдачи Заказчику?

Выберите один ответ:

- 4
- 2
- 1
- 3

Вопрос 33/34

Базисный уровень стоимости проектных работ представляет собой:

Выберите один ответ:

- уровень стоимости, определяемый на основе цен, которые прогнозируются на будущий период, когда намечается осуществлять расчеты за строительную продукцию;

- уровень стоимости, определяемый на основе сметных цен, зафиксированных на конкретную дату строительства;
- уровень ценовых показателей сметно-нормативной базы на 01.01.2000 г.;
- уровень ценовых показателей сметно-нормативной базы на 01.01.2001 г..

Вопрос 34/34

Состав разделов проектной документации и требования к ее содержанию приведены в:

Выберите один ответ:

- постановлении Правительства РФ № 145 от 05.03.2007;
- постановлении Правительства РФ № 87 от 16.02.2008;
- МДС 83-1.99;
- постановлением Правительства № 468 от 21.06.2010.